**ПРОТОКОЛ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ**

Очередного очно-заочного собрания членов СТСН «Ласточка»

«01» марта 2025 года г. Обь

|  |  |
| --- | --- |
| **Форма проведения собрания:** | заочное |
| **Дата начала очно-заочной части собрания**: | С 8 ч «16» февраля 2025 года |
| **Дата окончания очно-заочной части собрания:** | По 20 ч «28» февраля 2025 года |
| **Количество бюллетеней, по которым осуществлялось голосование:** | 88 бюллетеня + 141 через сайт lastochka.isnt.su из 342 членов товарищества. |
| **Сведения о лицах, принявших участие в собрании** | 229 членов товарищества  Собрание правомочно  Приложения № 1 –бюллетень, |
| **Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов** | Овчаренко А.П.  Марченко М.А.  **НАБЛЮДАТЕЛИ при подсчете голосов**:  Борисов А.В |
| **Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол** | отсутствуют |

Общее собрание правомочно, если в голосовании приняли участие более чем пятьдесят процентов членов Товарищества.

Проголосовало 229 членов Товарищества из 342, очередное собрание правомочно.

Согласно п. 17.17 Устава СТСН «Ласточка» **Результаты заочного голосования при принятии решений общим собранием членов товарищества определяются совокупностью:**

**- результатов голосования членов товарищества, направивших до проведения общего собрания членов товарищества свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.**

**Вопросы, вынесенные на собрание (повестка собрания)**

для голосования по вопросам повестки дня очередного общего собрания членов Садоводческого товарищества собственников недвижимости «Ласточка», проводимого в форме очно-заочного голосования

***Вопрос №1:Утверждение отчета Правления СТСН «Ласточка».*** *Формулировка вопроса: Утвердить отчет правления и исполнение сметы за 2024 г*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 227 | 99,14% | 2 | 0,86 |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 4 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества по данному вопросу принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №2:Утверждение отчета инициативной аудиторской проверки СТСН «Ласточка».*** *Формулировка вопроса: Утвердить отчет аудиторской проверки за 2024 г*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 228 | 99,51% | 1 | 0,49 |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 4 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества по данному вопросу принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №3: Утверждение приходно-расходной сметы СТСН «Ласточка».***

*Формулировка вопроса: Утвердить приходно-расходную смету товарищества на 2025 год в общей сумме 3 082 112,00 рублей.*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 218 | 95,27% | 11 | 4,73 |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 4 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества по данному вопросу принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №4: Утверждение размера годового ЧЛЕНСКОГО взноса.***

*Формулировка вопроса: Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы расчета взноса на 2025 год и установить годовой ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС в расчете на один квадратный метр площади земельного участка, закрепленного за членом товарищества, в размере* ***12*** *рублей.*

***Результаты подсчета голосов***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 211 | 92,26% | 18 | 7,74% |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 2 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №5: Досрочное прекращение полномочий членов правления СТСН «Ласточка»*** *Формулировка вопроса: Досрочное прекращение полномочий по заявлению членов правления Старосек Надежды Андреевны*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 215 | 93.98% | 14 | 6.02% |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 2 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №6: Досрочное прекращение полномочий членов правления СТСН «Ласточка»*** *Формулировка вопроса: Досрочное прекращение полномочий по заявлению членов правления Неласого Сергея Анатольевича*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 210 | 91,83% | 19 | 8,17% |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 2 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №7: Утверждение членов Правления СТСН «Ласточка»*** *Формулировка вопроса: Утвердить членом Правления СТСН «Ласточка», старшим по 11-12 улице Беляева Олега Михайловича.*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 220 | 96,13% | 9 | 3.87% |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 2 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №8: Утверждение штатного расписания СТСН «Ласточка».***

*Формулировка вопроса: Утвердить штатное расписание товарищества на 2025 год.*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 224 | 97,85% | 5 | 2.15% |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 2 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

***Вопрос №9: Досрочная смена Председателя СТСН «Ласточка»*** *Формулировка вопроса:Избрать председателем СТСН «Ласточка» Марченко Марину Андреевну сроком на 4 года в связи с досрочным прекращением полномочий Борисова Андрея Валерьевича, по собственному желанию.*

***Результаты подсчета голосов:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | «ЗА» | | «ПРОТИВ» | |
| Форма голосования | голосов | в % от принявших участие в голосовании | голосов | в % от принявших участие в голосовании |
| Очно-Заочная | 207 | 90,54% | 22 | 9,46% |

***Выводы: СОГЛАСНО п. 2 ст. 17 217-ФЗ, решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества.***

**Голосование состоялось. Решение принято в предложенной формулировке.**

**Приложения на \_\_ листах:**

«Результаты голосования на сайте lastochka.isnt.su» - 1 листа.

Проект приходно-расходной сметы СТСН «Ласточка» на 2025 г. с финансово-экономическим обоснованием и план работ на 2025 г-и отчет по смете 2024 г 4 л.

Список членов и не членов СТСН «Ласточка», принявших участие в очно-заочном собрании. – 9 л

Копия уведомления об организации и проведении общего собрания в очно-заочной форме в период с 16 февраля 2025 по 28 февраля 2025г-1 л.

Бюллетени лиц, принявших участие в заочной части собрания с принятыми решениями, на 88 листах А4

**Председатель** Борисов А.В

**Члены счетной комиссии:**

Овчаренко Александр Павлович

Марченко Марина Андреевна

**Наблюдатели:**

Борисов Андрей Валерьевич